

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 014430004271800002\_190571**  
**«Благоустройство общественной территории сквера у братской могилы 358 советских**  
**воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками села Верхний Любаж**  
**Фатежского района Курской области»**  
**ИКЗ: 183462500152746250100100040014299244**

с. Верхний Любаж

«03» августа 2018г.

Администрация Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района Чуйковой Елены Михайловны, действующего на основании Устава муниципального образования, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «АРТИНВЕСТФИНАНС», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Тонояна Даниела Седраковича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании результатов закупки путем проведения аукциона в электронной форме, протокол подведения итогов 0144300042718000002 от 23 июля 2018 г., о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ по благоустройству общественной территории сквера у братской могилы 358 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками с. Верхний Любаж Фатежского района Курской области, в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), Дизайн-проектом и Сметой (Приложение № 2 к Контракту) (далее – работы).

1.2. Место выполнения работ: территория сквера у братской могилы 358 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками села Верхний Любаж Фатежского района Курской области.

1.3. Подрядчик обязуется на свой риск собственными и/или привлеченными силами и средствами выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Контракта. Контроль над ходом и результатами реализации Контракта осуществляется в соответствии с принятыми Сторонами обязательствами и положениями нормативных документов.

1.4. Заказчик обязуется, организовать приемку результата работ и оплатить обусловленную настоящим Контрактом стоимость работ.

1.5. Срок выполнения работ:

- начало работ: с даты заключения контракта;

- окончание выполнения работ: не позднее 15 октября 2018г.

### **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **2.1. Подрядчик обязан:**

2.1.1. Выполнять работы из своих материалов, своими силами (или привлеченными) и средствами в соответствии с Техническим заданием, Дизайн-проектом.

2.1.2. Обеспечить надлежащее качество выполняемых работ в соответствии с нормами действующего законодательства, в т.ч. СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.

2.1.3. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ в соответствии с требованиями, установленными федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

2.1.4. Выполнять все предписания Заказчика.

2.1.5. При обнаружении Заказчиком некачественно выполненных работ, по его требованию и за свой счет устранить выявленные недостатки в срок, установленный Заказчиком.

2.1.6. Исполнять указания и распоряжения Заказчика в пределах его компетенции по любому вопросу, относящемуся к работам настоящего контракта.

2.1.7. По запросу Заказчика представлять информацию о ходе выполнения работ.

2.1.8. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ, немедленно ставить в известность Заказчика.

2.1.9. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране труда, противопожарной безопасности и охране окружающей среды.

2.1.10. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в течение 5 дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

## **2.2. Подрядчик имеет право:**

2.2.1. Требовать от Заказчика своевременной оплаты выполненных работ.

2.2.2. Самостоятельно определять: способ выполнения условий настоящего контракта и численность, привлекаемого для этих целей, персонала.

## **2.3. Заказчик имеет право:**

2.3.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполнения работ в любое удобное для него время, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.3.2. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему контракту.

## **2.4. Заказчик обязан:**

2.4.1. Производить приемку и оплату фактически выполненных работ.

2.4.2. Проверять объемы и качество выполненных работ, в соответствии с представленными Подрядчиком актами о приемке выполненных работ.

2.4.3. Провести экспертизу результатов выполненных работ.

## **3. ЦЕНА КОНТРАКТА. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ И ОПЛАТЫ РАБОТ.**

3.1. Общая цена контракта составляет **918 632 (Девятьсот восемнадцать тысяч шестьсот тридцать два) рубля 75 коп.**

Цена контракта включает в себя все расходы Подрядчика, в том числе на материалы, технику, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей, связанных с исполнением обязательств по контракту.

*Сумма, подлежащая уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя уменьшается, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.*

Цена настоящего Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.2. Форма оплаты: безналичный расчет. Аванс не предусмотрен.

3.3. По результатам приемки объемов работ оформляются и подписываются документы по приемке выполненных работ: акт приемки выполненных работ (форма КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), утвержденные Постановлением Госкомстата РФ от 11 ноября 1999 г. № 100. Названные документы оформляются по смете, утвержденной Заказчиком, с учетом коэффициента снижения цены по результатам торгов, либо выдается предписание об устранении дефектов с указанием даты повторной приемки.

Оценка качества выполненных работ осуществляется в ходе регулярных проверок (ежедневно) представителем Заказчика самостоятельно, либо с представителем Подрядчика. В случае обнаружения дефектов, несоответствия качества выполненных Подрядчиком работ, представитель Заказчика отказывает Подрядчику в приемке работ и назначает дату повторной приемки. Акт выполненных работ Заказчиком не подписывается до момента устранения выявленных нарушений.

3.4 Заказчик подписывает документы по приемке выполненных работ: акт ф. КС-2 и справку ф. КС-3 в течение 3 рабочих дней с момента предоставления их Подрядчиком.

✓ 3.5. Оплата работ осуществляется на расчетный счет Подрядчика при выполнении Подрядчиком условий, предусмотренных в Контракте, при наличии акта приемки выполненных работ (ф.КС-2), справки о стоимости выполненных работ (ф. КС-3), на основании представленного Подрядчиком счета или счета-фактуры (если выставление счета-фактуры необходимо согласно принятой Подрядчиком формы налогообложения), оформленных и подписанных надлежащим образом. Сумма промежуточного платежа, причитающегося Подрядчику, определяется как сумма принятых Заказчиком фактических объемов работ. Промежуточные платежи могут проводиться Заказчиком не чаще, чем один раз в месяц.

Расчеты по Контракту осуществляются Заказчиком **в срок не более 15 (пятнадцати) рабочих дней** после подписания Заказчиком документов о приёмке: акта о приемке выполненных работ (ф. КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. КС-3), в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Заказчику на текущий финансовый год.

3.6. Промежуточная приемка выполненных работ не снимает с Подрядчика ответственности за сохранность данных работ до момента окончательной их приемки. Подрядчик должен за свой счет обеспечивать поддержание выполненных работ в том же состоянии, что и на момент промежуточной приемки, за исключением ущерба от непредвиденных событий. Работы по ликвидации ущерба, нанесенного ранее выполненным и сданным работам в случае непредвиденного события, оплачиваются Заказчиком.

3.7. При нарушении контрактных обязательств, повлекших за собой имущественную ответственность в соответствии с разделом 5 настоящего Контракта, Заказчик в праве произвести удержание суммы неустойки и возмещение ущерба, убытков путем уменьшения финансирования выполненных работ, согласно акта на сумму неустойки и ущерба, подписанного Заказчиком и Подрядчиком. При этом Стороны подписывают акт выполненных объемов работ и справку стоимости выполненных объемов работ.

#### **4. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ**

4.1. Гарантии качества работ распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком и привлеченными им по субподряду исполнителями по настоящему Контракту.

4.2. Гарантийный срок устранения подрядчиком дефектов возникших отремонтированной территории сквера: 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

Если в ходе эксплуатации объекта в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты и недостатки выполненных работ, которые не позволят нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов. Наличие недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, согласование порядка их устранения фиксируется актом о недостатках, обнаруженных в течение гарантийного срока, который подписывается сторонами.

4.3. Устранение дефектов и недостатков производится Подрядчиком своими силами и за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения от Заказчика об обнаружении недостатков и дефектов.

4.4. При обнаружении дефектов в процессе выполнения работ к Подрядчику применяются меры воздействия, предусмотренные в разделе 5 «Имущественная ответственность». При этом составляется заключение или соответствующий акт с участием представителей Подрядчика и Заказчика, по которому Подрядчик принимает необходимые меры к их исправлению за свой счет без возмещения затрат Заказчиком. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

## 5. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 г. №1042 (далее – Правила) и устанавливается Контрактом в виде фиксированной суммы, в том числе рассчитываемой как процент цены контракта, или в случае, если Контрактом предусмотрены этапы исполнения Контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее - цена Контракта (этапа)).

5.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Исполнителя в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, которая составляет 27 558 (Двадцать семь тысяч пятьсот пятьдесят восемь) руб. 98 коп., и определяется в следующем порядке: 3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей.

Штраф в соответствии с настоящим пунктом Контракта подлежит уплате Подрядчиком за любое из следующих нарушений:

5.3.1. в случае расторжения Контракта Заказчиком в одностороннем порядке по вине Подрядчика;

5.3.2. при установлении Заказчиком нарушений по качеству работ или нарушений по технологии производства работ, выполняемых Подрядчиком, за каждый выявленный Заказчиком факт некачественного производства работ или нарушений по технологии производства работ. При этом соответствующими документами, фиксирующими факт нарушения по качеству, являются любые из следующих документов:

- двусторонний акт Заказчика и Подрядчика о выявленных нарушениях по качеству работ, нарушениях по технологии производства работ; односторонний акт Заказчика в случае уклонения Подрядчика от составления или подписания двустороннего акта в течение 3 календарных дней с даты получения соответствующего требования;

- одно (1) и более неисполненных предписаний Заказчика, выданных в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом;

- предписание контрольно-надзорных органов;

5.3.3. В случае выявления в течение срока действия Контракта факта, свидетельствующего о том, что представленное Подрядчиком в соответствии с пунктом 8.4. Контракта обеспечение исполнения Контракта не являлось действительным на момент заключения Контракта или было выдано с нарушением уставных документов, внутренних актов и процедур организации, предоставившей обеспечение.

5.3.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных в пунктах 2.1.2, 2.1.3 Контракта за каждый выявленный случай.

Документами, подтверждающими факты нарушений и неисполнения указанных в настоящем пункте обязательств, могут являться двусторонний акт Заказчика и Подрядчика, либо односторонний акт Заказчика при отсутствии представителя Подрядчика, извещенного заблаговременно о дате и месте рассмотрения факта о выявленных нарушениях условий Контракта, предписания Заказчика и иные предписания контрольно-надзорных органов.

5.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего Подрядчиком обязательства,

предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп., определяемой в следующем порядке: если цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

Штраф в соответствии с настоящим пунктом Контракта подлежит уплате Подрядчиком за любое из следующих нарушений:

5.4.1. за неявку уполномоченных представителей Подрядчика, приглашенных Заказчиком для участия в совещаниях, в комиссии по обследованию выполненных работ, в составлении акта, фиксирующего дефекты;

5.4.2. в случае непредставления Подрядчиком при подписании Акта выполненных работ по форме КС-2 комплекта исполнительной документации на предъявляемые работы, а также в случае ненадлежащего оформления (неполноты) предъявленного комплекта исполнительной документации (п.3.3-3.5. Контракта);

5.4.3. за неисполнение Подрядчиком обязательства уведомить своевременно об изменении реквизитов расчетного счета Подрядчика, предусмотренного п.2.1.10. Контракта;

5.4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных в пунктах 2.1.5, 2.1.7 настоящего Контракта за каждый выявленный случай.

Документами, подтверждающими факты нарушений и неисполнения указанных в настоящем пункте обязательств, могут являться двусторонний акт Заказчика и Подрядчика, либо односторонний акт Заказчика при отсутствии представителя Подрядчика, извещенного заблаговременно о дате и месте рассмотрения факта о выявленных нарушениях условий Контракта, предписания Заказчика и иные предписания контрольно-надзорных органов.

5.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 1000 (Одна тысяча) руб. 00 коп., определяемой в следующем порядке: если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно).

5.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

$$\text{Пени} = (\text{цена контракта} - \text{объем выполненных обязательств}) : \frac{1}{300} \times \text{ключевая ставка} \times \text{количество дней просрочки}.$$

Пеня в соответствии с настоящим пунктом Контракта подлежит уплате Подрядчиком по требованию Заказчика в случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, а именно:

5.6.1. при нарушении срока окончания выполнения работ, предусмотренного п. 1.5. Контракта;

5.6.2. при нарушении Подрядчиком установленных сроков устранения дефектов, выявленных на Объекте, а также в период гарантийного срока (п.4.3 Контракта);

5.6.3. за нарушение Подрядчиком любых иных сроков, определенных условиями Контракта, при наличии его вины.

5.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.8. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня

устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

**Пени** = **неуплаченная сумма** : **1/300** x **ключевая ставка** x **количество дней просрочки**

Пеня в соответствии с настоящим пунктом Контракта подлежит уплате Заказчиком по требованию Подрядчика в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных пунктами 3.5 Контракта при наличии вины Заказчика

5.9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) (далее – штрафные санкции) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

5.11. Прекращение действия настоящего Контракта не освобождает стороны от обязанности уплаты неустойки (штрафа, пени) и иной ответственности, установленной настоящим Контрактом и действующим законодательством РФ.

5.12. Штрафные санкции оформляются письменно, Заказчик готовит и передает Подрядчику Претензию (требование об уплате штрафной санкции), к которой прилагается основание применения и расчет штрафной санкции, а также реквизиты бюджета для уплаты штрафных санкций.

5.13. Подрядчик обязан в добровольном порядке выплатить сумму штрафных санкций за нарушения условий Контракта в течение 10-ти календарных дней со дня получения Претензии (требования об уплате штрафной санкции).

5.14. Заказчик вправе также произвести оплату по Контракту за вычетом суммы начисленных штрафных санкций, при наличии соответствующих оснований. Сумма штрафных санкций, основание их начисления, расчет суммы штрафных санкций на конкретную дату, а также итоговая сумма текущего платежа за вычетом рассчитанной суммы штрафных санкций указываются в приложении к акту по форме КС-2 (далее - Акт). Указанное приложение подписывается обеими Сторонами вместе с Актом, а, в случае отказа Подрядчика, - представителем Заказчика. Оплата по Акту осуществляется Заказчиком за вычетом начисленных штрафных санкций.

5.15. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту, Заказчик вправе удовлетворить требования об уплате штрафных санкций и возмещении убытков за счет обеспечения по настоящему Контракту (банковской гарантии или удержания денежных средств, внесенных Подрядчиком в обеспечение исполнения Контракта).

5.16. Способ уплаты штрафных санкций определяет Заказчик. Сумма начисленных штрафных санкций перечисляется Заказчиком в доход бюджета.

5.17. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты штрафных санкций.

5.18. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту, не освобождают нарушившую условия Контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

5.19. При расторжении Контракта по соглашению Сторон Подрядчик обязан оплатить штрафные санкции, предусмотренные настоящим Контрактом, не позднее дня предшествующего дню прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен Соглашением о расторжении Контракта.

5.20. Подрядчик в полном объеме несет имущественную, административную и иную ответственность перед третьими лицами и возмещает в полном объеме весь ущерб, убытки, предъявленные Заказчику третьими лицами, причиненные в следствие действий/бездействия, неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего Контракта Подрядчиком.

5.21. В случае неисполнения Подрядчиком обязанности по устранению и исправлению

недостатков (в том числе по гарантийным обязательствам), Заказчик вправе привлекать для этих целей третьих лиц и взыскать вызванные этим убытки с Подрядчика.

5.22. В случае если Заказчик будет подвергнут административному наказанию вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения порученных Подрядчику работ по настоящему Контракту, в т.ч. по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения требований нормативных актов (нормативно-технических, нормативных правовых и иных документов), требования которых Подрядчик обязан соблюдать в ходе реализации настоящего Контракта, Подрядчик обязуется в полном объеме возместить Заказчику убытки в т. ч. в полном размере компенсировать Заказчику оплаченные в соответствующий бюджет административные штрафы, возникшие вследствие назначения административного наказания.

## **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по контракту, если оно явилось следствием перечисленных ниже обстоятельств непреодолимой силы, которые не могли быть известны сторонам на момент заключения контракта:

- война, военные действия, вторжение или враждебные действия иностранного государства;

- восстание, революция, мятеж, введение военной диктатуры, гражданская война;

- бунт, волнения, беспорядки и забастовки (за исключением персонала Подрядчика);

- радиационное излучение на строительной площадке, превышающее предельно-допустимые нормы, установленные органами исполнительной власти, боеприпасы, взрывчатые и отравляющие вещества;

- природные и техногенные катастрофы, такие как: землетрясение, наводнение, пожар, ураган, цунами, извержение вулкана, сход лавин и оползней и т.д.;

6.2. Если одна из сторон не в состоянии выполнить полностью или частично свои обязательства по контракту вследствие наступления события или обстоятельства непреодолимой силы, то эта сторона обязана немедленно уведомить другую сторону о наступлении такого события или обстоятельства с указанием обязательств по контракту, выполнение которых невозможно или будет приостановлено.

6.3. После направления такого уведомления сторона освобождается от исполнения перечисленных в уведомлении обязательств по контракту на все время действия обстоятельства непреодолимой силы.

6.4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о прекращении действия на нее такого обстоятельства, при этом срок исполнения обязательств по контракту отодвигается на срок, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также устранялись последствия, вызванные этими обстоятельствами.

6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, стороны обсудят возможность и целесообразность продолжения строительства или прекращения договорных отношений.

6.6. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне контракта, не выполнившей свои обязательства по контракту.

## **7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ**

7.1. Правоотношения между сторонами по настоящему Контракту регулируются действующим законодательством РФ.

7.2. В случае если между сторонами в процессе исполнения настоящего контракта или в связи с ним возникают разногласия (споры), стороны должны приложить усилия и использовать все имеющиеся возможности для разрешения такого спора путем дружественных переговоров. При невозможности достижения положительного результата путем переговоров, может быть использован вариант решения вопроса по результатам проведения независимой экспертизы.

В качестве крайнего средства разрешения конфликта каждая из сторон имеет право передать такой спор на рассмотрение в Арбитражный суд Курской области

## **8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

8.1. Обеспечение исполнения контракта обеспечивает своевременное и надлежащее исполнение всех обязательств Подрядчика по Контракту, включая обязательства по уплате неустоек (штрафов, пени) предусмотренных Контрактом, ущерба, убытков, которые понес Заказчик вследствие неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

8.2. Обеспечение исполнения настоящего Контракта предоставляется Подрядчиком в размере **46 162 (Сорок шесть тысяч сто шестьдесят два) рубля 45 коп** - до подписания настоящего Контракта.

8.3. Контракт заключается только после предоставления Подрядчиком, с которым заключается Контракт, обеспечения исполнения Контракта в виде безотзывной банковской гарантии, выданной банком, либо передачи Заказчику в залог денежных средств, в размере обеспечения исполнения Контракта, установленном документацией об аукционе в электронной форме и пунктом 8.2. Контракта, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.4. Если обеспечение исполнения Контракта представляется в виде безотзывной банковской гарантии: безотзывная банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным, Гражданским кодексом Российской Федерации, статьи 45 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» №44-ФЗ от 05.04.2013г, Постановления Правительства РФ от 08.11.2013 №1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (вместе с «Дополнительными требованиями к банковской гарантии, используемой для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 15 января 2018 г. №11), «Правилами ведения и размещения в единой информационной системе в сфере закупок реестра банковских гарантий»), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Банки, осуществляющие выдачу заказчикам банковских гарантий для обеспечения заявок и исполнения контрактов, должны соответствовать требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2018 №440 «О требованиях к банкам, которые вправе выдавать банковские гарантии для обеспечения заявок и исполнения контрактов».

8.4.1. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта, указанного в пункте 10.1, не менее чем на один месяц.

8.4.2. Банковская гарантия должна обеспечивать своевременное и надлежащее исполнение всех обязательств Подрядчика по Контракту, включая обязательства по уплате неустоек (штрафов, пени) предусмотренных Контрактом, ущерба, убытков, которые понес Заказчик вследствие неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

8.4.3. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с учетом следующих требований:

- а) обязательное закрепление в банковской гарантии:
  - права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией,



представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

- права заказчика в случаях, установленных частью 13 статьи 44 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, в размере обеспечения заявки, установленном в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке;

- права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

- условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

- перечня документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

б) недопустимость включения в банковскую гарантию:

- положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту заказчиком уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);

- требований о предоставлении заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта;

- требований о предоставлении заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "»О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

в) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах.

8.4.4. Заказчик вправе в бесспорном порядке списать денежные средства со счета гаранта (банка), если гарантом (банком) в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

8.5. В случае выбора Подрядчиком способа обеспечения исполнения Контракта – передача Заказчику в залог денежных средств, денежные средства должны быть перечислены в полном размере по следующим реквизитам:

**Получатель:** УФК по Курской области (Администрация Верхнелюбавжского сельсовета Фатежского района Курской области)

**ИНН** 4625001527, **КПП** 462501001

**Р/С** 40302810238073000015, **л/с** 05443022610

**БИК** 043807001 в ОТДЕЛЕНИИ КУРСК, г. Курск, ОКТМО38644416.

**Назначение платежа:** Обеспечение исполнения контракта по результатам электронного аукциона по извещению №0144300042718000001. Без НДС.

8.6. В случае непредоставления Подрядчиком, обеспечения исполнения Контракта в срок, установленный для заключения Контракта, Подрядчик в соответствии с ч.5 ст. 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, будет признан уклонившимся от заключения Контракта.

8.7. Возврат Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, осуществляется Заказчиком в течение 30 календарных дней от даты исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, при условии отсутствия выявленных недостатков по исполнению Подрядчиком контрактных обязательств. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком Контрактных обязательств возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, осуществляется Заказчиком в течение 30 календарных дней за вычетом суммы начисленной неустойки и/или ущерба, убытков, которые понес Заказчик вследствие неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

8.8. В ходе исполнения настоящего Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

## **9. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА**

9.1. Изменение условий настоящего контракта не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 34 и статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, а именно:

1) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы или услуги, и иных условий Контракта;

2) если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом, по соглашению сторон, допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в Контракте цены единицы работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работы или услуги стороны Контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы или услуги.

3) в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта (в соответствии с методикой утвержденной постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2013 г. N 1090), в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара или объема работ, предусмотренных Контрактом.

9.2. Дополнения и изменения условий настоящего Контракта, не противоречащие Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ, оформляются в виде Дополнительных соглашений, которые вступают в силу и становятся его неотъемлемыми частями, в случае если они совершенны в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями обеих сторон и содержат ссылку на настоящий Контракт.

9.3. Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ, в порядке, предусмотренном частями 9 – 26 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

При расторжении Контракта по соглашению сторон, незавершенные объекты передаются Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ в объеме, определяемом ими совместно. До момента приемки незавершенного объекта Подрядчик обязан выполнить комплекс инженерно-технических мероприятий (работ), направленных на безусловную сохранность выполненных ранее работ по Контракту.

9.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.6. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

### 10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2018г.

10.2. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим контрактом, регулируются законодательством Российской Федерации.

10.3. Настоящий контракт составлен в форме электронного документа и подписан Сторонами электронной подписью, каждой со своей стороны, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

### 11. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН.

#### ЗАКАЗЧИК:

Администрация Верхнелобажского  
сельсовета Фатежского района Курской  
области

Юридический и почтовый адрес: 307120,  
Курская область, Фатежский район,  
с.Верхний Лобаж, ул.Комсомольская, д.13.  
ИНН 4625001527, КПП 462501001

Администрация Верхнелобажского  
сельсовета Фатежского района  
р/с 40204810800000000763 в Отделении  
Курск, г.Курск., БИК 043807001,  
ОКТМО 38644416, л/с 03443022610

Эл. почта: [admlubazh@mail.ru](mailto:admlubazh@mail.ru)  
Тел./факс: +7(47144) 41439

#### ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«АРТИНВЕСТФИНАНС»

Юридический и почтовый адрес: 308001,  
г. Белгород, ул. Первомайская, д.82, оф. 14.  
ИНН 3123431203 КПП 312301001  
ОГРН 1183123002523

Банковские реквизиты:  
р/с 40702810600000065677  
в АО «Райффайзенбанк»  
к/с 30101810200000000700, БИК  
044525700  
e-mail: [Artinvestfinans031@yandex.ru](mailto:Artinvestfinans031@yandex.ru)  
Тел.: +7-910-271-13-13.

### 13. ПОДПИСИ СТОРОН

От Заказчика:

Глава Верхнелобажского сельсовета  
Фатежского района

/Чуйкова Е. М.

Подписано ЭЦП

От Подрядчика:

Генеральный директор  
ООО «АРТИНВЕСТФИНАНС»

/Тоноян Д. С.

Подписано ЭЦП



## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по благоустройству общественной территории сквера у братской могилы 358 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками с. Верхний Любаж Фатежского района Курской области.**

**1.1.** Работы по благоустройству общественной территории сквера у братской могилы 358 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками с. Верхний Любаж Фатежского района Курской области должны быть выполнены в соответствии с Дизайн-проектом и в объёме, предусмотренном локальными сметами (**Приложение №2 к Контракту**).

Данным проектом предусмотрено:

- благоустройство общественной территории сквера;
- создание в селе культурно-досуговой зоны;
- формирование у жителей села гражданской ответственности за эстетический вид своей малой Родины.

Сметами предусмотрено:

- устройство дорожных покрытий из тротуарной плитки;
- установка бортовых камней;
- установка элементов малых форм (скамеек и урн).

### **1.1. Требования к выполняемым работам.**

Подрядчик должен выполнить работы в соответствии с условиями настоящего технического задания и Дизайн-проекта, качественно, в сроки, предусмотренные контрактом.

Товары (материалы), используемые при выполнении работ, должны соответствовать требованиям государственных стандартов и других нормативно-технических документов, предусмотренных Заказчиком (п. 1.4 Технического задания) и обеспечены соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество. При оформлении актов на выполненные работы формы КС-2 и формы КС-3 Подрядчику необходимо предъявить Заказчику сертификаты качества материалов использованных при производстве работ.

Подрядчик гарантирует безопасность при выполнении работ для окружающей среды и человека. Территория, где производятся работы, должны своевременно очищаться от производственного мусора и содержаться в чистоте.

### **1.3. Сроки выполнения работ:**

- начало выполнения работ – с даты заключения муниципального контракта;
- окончание выполнения работ – не позднее 15 октября 2018 года.

### **1.4. Требования к сроку и объёму гарантий качества работ:**

Гарантийный срок устранения подрядчиком дефектов, возникших по причине некачественного выполнения работ: 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

Наличие недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, согласование порядка их устранения фиксируется актом о недостатках, обнаруженных в течение гарантийного срока, который подписывается сторонами.

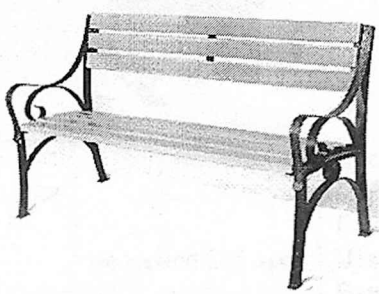
Устранение дефектов и недостатков производится Подрядчиком своими силами и за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения от Заказчика об обнаружении недостатков и дефектов.

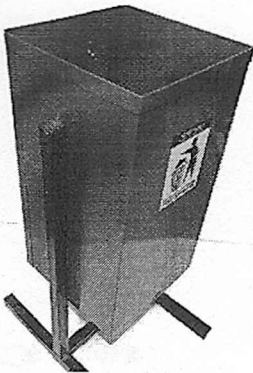
### **1.5. Качество основных применяемых материалов:**

**Сведения о качестве основных применяемых материалов.**

№ п/п	Наименование товара(материала), используемого при выполнении работ	Показатели товара и их значения		
		Наименование показателей (в соответствии с п.1.4 Раздела 1 документации об электронном аукционе «Техническое задание»)	Требования Заказчика к показателям товарам	Значения показателей товара, предлагаемого участником, с указанием товарного знака (при наличии)
1.	Щебень из природного камня по ГОСТ 8267-93 (для устройства подстилающих и выравнивающих слоёв)	Фракции, мм	10-70	10-70
		Марка по дробимости:	не ниже 800	800
		Марка по истираемости	И1; И2	И1
		Марка о морозостойкости	не ниже F50	F50
		Содержание зёрен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы, % по массе	до 50 включ.	50 включ.
		Содержание пылевидных и глинистых частиц, % по массе, не более	2	2
		Содержание глины в комках, % по массе, не более	0,25	0,25
		Содержание зерен слабых пород, % по массе, не более	5	5
				<u>Страна происхождения</u> <u>РФ.</u> <u>Товарный знак отсутствует.</u>
2.	Тротуарная вибропрессованная плитка (брусчатка) серого цвета согласно эскизу по ГОСТ 17608-91			
		Размеры: 300 x 300 x 60, 450 x 300 x 60, 600 x 300 x 60,	соответствие	Соответствует описанию и эскизу. Размеры: 300 x 300 x 60, 450 x 300 x 60, 600 x 300 x 60. <u>Страна происхождения</u> <u>РФ.</u> <u>Товарный знак отсутствует.</u>
3.	Камни бортовые БР.100.20.8./бетон	На лицевой поверхности борта не должно быть: раковин	соответствие	На лицевой поверхности

	В22,5 (М300) по ГОСТ 6665-91	диаметром более 6мм и глубиной более 3мм; местных наплывов бетона и впадин глубже 3мм; сколов бетона глубиной более 5мм и длиной более 50мм на 1 м ребра; расслоение бетона и обнажение арматуры; жировых и ржавых пятен.		борта отсутствуют: раковины диаметром более 6мм и глубиной более 3мм; местные наплывы бетона и впадины глубже 3мм; сколы бетона глубиной более 5мм и длиной более 50мм на 1 м ребра; расслоение бетона и обнажение арматуры; жировые и ржавые пятна.
		Верхние, нижние и вертикальные грани камней должны быть взаимно перпендикулярны.	соответствие	Верхние, нижние и вертикальные грани камней взаимно перпендикулярны.
				<u>Страна происхождения РФ.</u> <u>Товарный знак отсутствует.</u>
4.	Песок природный очень мелкий по ГОСТ 8736-2014 и (для устройства подстилающих и выравнивающих слоев)	модуль крупности (Mk)	от 1,0 до 1,5	от 1,0 до 1,5
полный остаток на сите № 0,63, в процентах по массе		до 10	10	
содержание зерен крупностью свыше 10 мм; в процентах по массе, не более		0,5	0,5	
содержание зерен крупностью свыше 5 мм, в процентах по массе, не более		10	10	
содержание зерен крупностью менее 0,16 мм, в процентах по массе, не более		20	20	
содержание пылевидных и глинистых частиц, в процентах по массе, не более		5	5	
содержание глины в комках, в процентах по массе, не более		0,5	0,5	
Удельную эффективную активность естественных				

		радионуклидов (АзФф), Бк/кг, не более	1500	1500
				<u>Страна происхождения РФ.</u> <u>Товарный знак отсутствует.</u>
5.	Скамья парковая со спинкой согласно эскизу и заданным параметрам			
		Размеры: Длина – Ширина – Высота –	не менее 2000мм не менее 440 мм не менее 650 мм	Длина 2000 мм Ширина 445 мм Высота 652 мм <u>Страна происхождения РФ.</u> <u>Товарный знак отсутствует.</u>
		Конструкция должна быть выполнена из стального профиля не менее 25x25 и ошлифованного и окрашенного бруса, сечением не менее 60x40 мм. Доска сухая, строганная, хвойных пород, не ниже «А» класса. Крепежные и закладные элементы должны быть оцинкованы. Края скамьи должны быть тщательно отшлифованы. Сиденье и спинка скамейки покрыто цветным акриловым лаком, металл - полимерно-порошковой краской, устойчивой к сложным атмосферным условиям, истиранию, воздействию ультрафиолета, в соответствии с требованиями ГОСТ 9.401-91.	Соответствие	Конструкция выполнена из стального профиля 25x25 и ошлифованного и окрашенного бруса, сечением 60x40 мм. Доска сухая, строганная, хвойных пород, «А» класса. Крепежные и закладные элементы оцинкованы. Края скамьи отшлифованы. Сиденье и спинка скамейки покрыто цветным акриловым лаком, металл - полимерно-порошковой краской, устойчивой к сложным атмосферным условиям, истиранию, воздействию ультрафиолета, в соответствии с требованиями ГОСТ 9.401-91.

6.	Урна металлическая опрокидывающая ся согласно эскизу и заданным параметрам			
		<p>Размеры бака для мусора:</p> <p>Глубина –</p> <p>Ширина –</p> <p>Высота –</p> <p>Объем -</p>	<p>не менее 245 мм</p> <p>не менее 245 мм</p> <p>не менее 450 мм</p> <p>не менее 25 (л);</p>	<p>Соответствует описанию и эскизу. Глубина 245 мм; Ширина 245 мм; Высота 450 мм; Объем 25 л. <u>Страна происхождения РФ.</u> <u>Товарный знак отсутствует.</u></p>
		<p>Урна должна иметь возможность крепиться анкерами к земле (специальные отверстия в ножках). Верхняя кромка основного бака урны проварена стальной полоской для дополнительной жесткости бака. Дно основного бака урны должно иметь 4 отверстия для слива воды. Урна металлическая опрокидывающаяся, должна быть выполнена из профиля 20x20мм, изготовлена из оцинкованного металла с порошковой окраской, устойчивой к сложным атмосферным условиям, истиранию, воздействию ультрафиолета, в соответствии с требованиями ГОСТ 9.401-91.</p>	<p>Соответствие</p>	<p>Урна имеет возможность крепиться анкерами к земле (специальные отверстия в ножках). Верхняя кромка основного бака урны проварена стальной полоской для дополнительной жесткости бака. Дно основного бака урны имеет 4 отверстия для слива воды. Урна металлическая опрокидывающаяся, выполнена из профиля 20x20мм, изготовлена из оцинкованного металла с порошковой окраской, устойчивой к сложным атмосферным условиям, истиранию, воздействию ультрафиолета, в соответствии с требованиями ГОСТ 9.401-91.</p>

Используемые при выполнении работ товары являются новыми (товарами, которые не были в употреблении, в ремонте, в том числе которые не были восстановлены, у которых не были восстановлены потребительские свойства).



Приложение № 2  
к Контракту №0144300042718000002\_190571  
от «03» августа 2018 г.

**Дизайн-проект и Смета  
«Благоустройство общественной территории сквера у братской  
могилы 358 советских воинов, погибших в боях с фашистскими  
захватчиками с. Верхний Любаж Фатежского района  
Курской области»**

*(Прилагается отдельным файлом)*